

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

TOLOSAKO UDALA

«24.1 lurramendiko pasealekua» azpiesparruko birpartzelazio proiektuari lotutako eragiketa juridiko osagarria. Behin betiko onespena eta berrespena.

Tolosako Gobernu Batzarrak, bi mila eta hogeita biko azaroaren hogeita hiruan, besteak beste, honakoa

ERABAKI DU

**Lehen.** Adieraztea proposatutako eragiketa juridiko osagarriaren planteamendu berria erabat zuzena eta zentzuzkoa dela Jabetza Erregistroko deskribapenak errealitate fisikoarekin bat etorriko direlako. Beraz, justifikatutzat ematea eragiketa juridiko osagarriaren planteamendu berria.

**Bigarrena.** Behin betiko onespena ematea eta, beraz, berrespena 2022ko ekainaren 28an behin betikoz onartutako «24 lurre» esparruko «24.1 lurramendi Pasealekua» azpiesparruko birpartzelazio-proiektuari lotuta «24.1 lurramendi Pasealekua» azpiesparruko hitzarmen-batzarrak, 2022ko urriaren 5ean, hasierako izaeraz onetsitako eragiketa juridiko osagarriari.

**Hirugarrena.** Eragiketa juridiko osagarria behin betikoz onestea eta Olatz Peon Ormazabal Tolosako Udaleko alkateari ahalmena ematea birpartzelazio-proiektuari lotutako eragiketa juridiko osagarria berresteko edo behin betiko onesteko egintza hau formalizatzen parte har dezan. Egintza hori gauzatzeko behar diren xedapen, kudeaketa-egintza eta dokumentuak sinatzeko ahalmena izanda:

**Laugarrena.** Eragiketa juridiko osagarria formalizatzeko eskatzea eskritura publikoa egiletsiz edo administrazio-agiria eginez, legeak ezarritako solemnitaterik eta betekizunekin. Eta, formalizatu ondoren, nahitaez, Tolosako Jabetza Erregistroan inskribatzea.

**Bosgarrena.** Behin betiko erabakia interesdun guztiei jakinaraztea, eta udaletxeko ediktu-oholean zein web gunean argitaratzea.

Erabakia behin betikoa da eta bide administratiboari amaiera ematen dio. Erabakiaren kontra honako errekurtsio hauek jar daitezke:

Administrazioarekiko auzi errekurtsioa Donostiako Administrazioarekiko Auzietako Epaitegian, iragarki hau argitara eman eta biharamunetik kontatzen hasita bi hilabeteko epean.

Berraztertze errekurtsioa (aukerakoa) Gobernu Batzarraren aurrean, lehen aipatutako errekurtsioa jarri aurretik, jakinarazpen hau jaso eta biharamunetik kontatzen hasita hilabete baten barruan.

Tolosa, 2022ko azaroaren 30a.—Olatz Peon Ormazabal, alkatea. (7568)

AYUNTAMIENTO DE TOLOSA

Operación jurídica complementaria vinculada al proyecto de reparcelación del subámbito «24.1 paseo lurramendi». Aprobación definitiva y ratificación.

La Junta de Gobierno de Tolosa, en sesión celebrada el veintitrés de noviembre del dos mil veintidós, entre otros,

ACUERDA

**Primero.** Manifestar que el nuevo planteamiento de la operación jurídica complementaria propuesta es del todo correcto y razonable porque las descripciones del Registro de la Propiedad se ajustarán a la realidad física. Por tanto, dar por justificado el nuevo planteamiento de la operación jurídica complementaria.

**Segundo.** Conceder la aprobación definitiva y, en consecuencia, ratificar la operación jurídica complementaria aprobada inicialmente, el 5 de octubre de 2022, por la Junta de Concertación del subámbito «24.1 lurramendi Pasealekua», en relación con el proyecto de reparcelación del subámbito «24.1 lurramendi Pasealekua», del ámbito «24 lurre», aprobado definitivamente el 28 de junio de 2022.

**Tercero.** Aprobar definitivamente la operación jurídica complementaria y facultar a la Alcaldesa del Ayuntamiento de Tolosa, Olatz Peon Ormazabal, para que participe en la formalización del presente acto de ratificación o aprobación definitiva de la operación jurídica complementaria vinculada al proyecto de reparcelación. Teniendo la facultad de firmar las disposiciones, actos de gestión y documentos necesarios para llevar a cabo dicho acto.

**Cuarto.** Instar la formalización de la operación jurídica complementaria mediante el otorgamiento de escritura pública o documento administrativo, con las solemnidades y requisitos establecidos por la ley. Y, una vez formalizada, obligatoriamente, su inscripción en el Registro de la Propiedad de Tolosa.

**Quinto.** Notificar el acuerdo definitivo a todos los interesados y publicarlo en el tablón de edictos del Ayuntamiento y en la página web.

El presente Acuerdo es definitivo y pone fin a la vía administrativa. Contra el mismo podrán interponerse los siguientes recursos:

Recurso Contencioso-Administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Donostia, en el plazo de dos meses, contado desde el día siguiente a la publicación de este anuncio.

Recurso de Reposición ante la Junta de Gobierno (con carácter potestativo), previo al Recurso señalado en el apartado anterior, en el plazo de un mes, contado desde el día siguiente a la publicación de este anuncio.

Tolosa, a 30 de noviembre de 2022.—La alcaldesa, Olatz Peon Ormazabal. (7568)