

INFORMAZIO OROKORRA		INFORMAZION GENERAL	
RC2 - Birgaltzeko Plan Berezaren muga	█ █ █ █	Límite del Plan Especial de Rehabilitación - RC2	
Lursalen muga	▭	Límite Parcelas	
Etxadi-zenbakia	8888	Número de manzana	
Kalearen zenbakia	10	Número de la calle	
Altuera: dagoen eraikuntzaren solairu kopurua	IV	Altuera en número de plantas de edificación existente	
Aurreko erasteko eraikuntza arrazioak (Topografikoa)	▨	Edificaciones objeto de derribo previo (Topográfica)	
gaurko eraikuntzak (Topografikoa)	▩	Edificaciones existentes (Topográfico)	

INFORMAZIO OSAGARRIA		INFORMAZION COMPLEMENTARIA	
Alde Zahararen Birgaltzeko Plan Berezaren muga	▨	Límite del Plan Especial de Rehabilitación del Casco Histórico	
Osoa Bereoneratzeko Eremua	▨	Área de Rehabilitación Integrada	
Alde Zaharra-Ondasun Kultural-Monumentu Multzoa	▨	Casco Histórico-Bien Cultural-Conjunto Monumental	
RC2 - Birgaltzeko Plan Berezaren muga	█ █ █ █	Límite del Plan Especial de Rehabilitación - RC2	
Gaurko haresia (altzaketak topografikoa-data: 2010)	▨	Muro existente (levantamiento topográfico-fecha: 2010)	

kokapen planoa / plano de situación

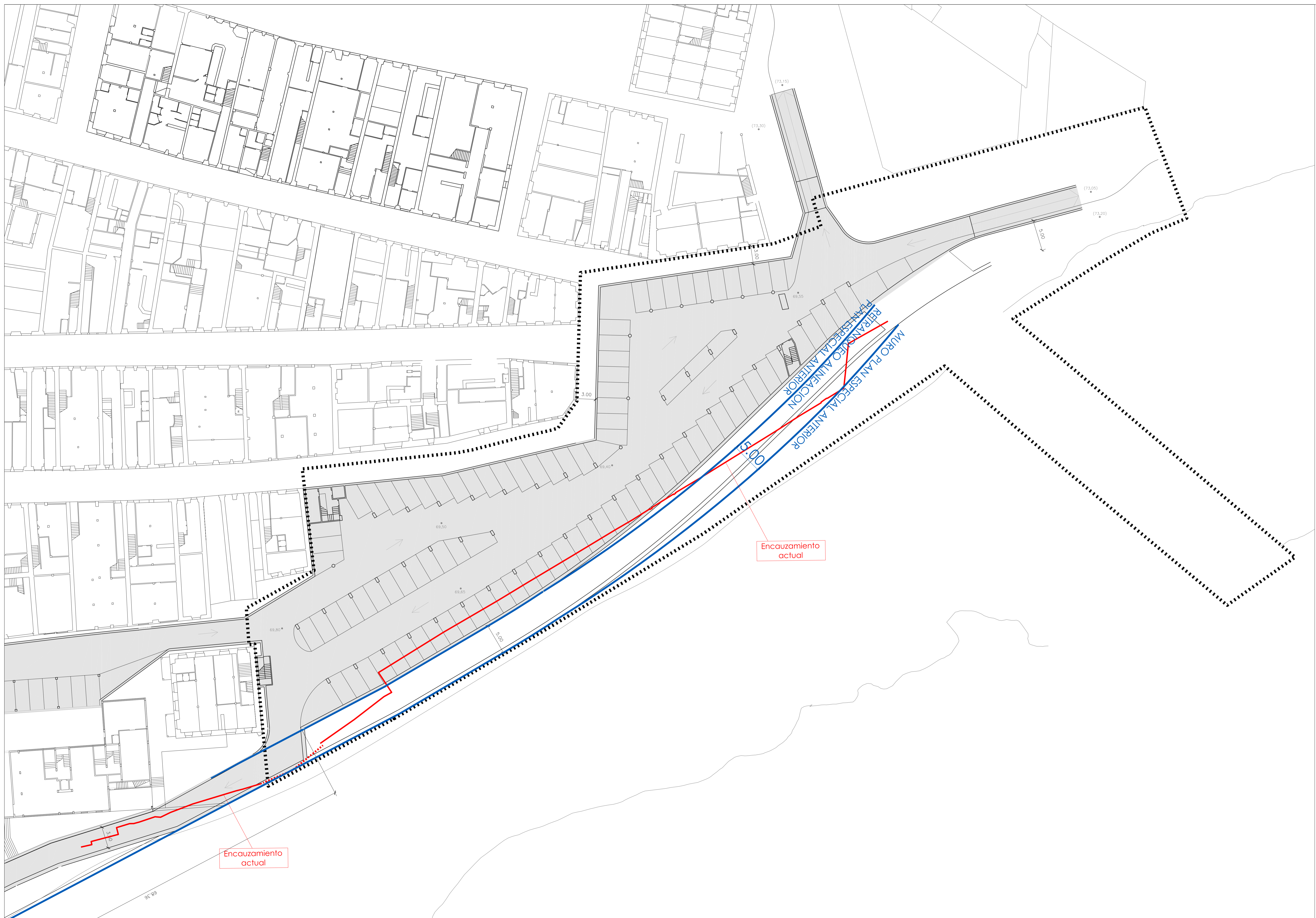


Udalerria Tolosako Udala		Municipio Ayuntamiento de Tolosa	
Proiekturaren kodea Código proyecto	0071		
Tresna Instrumento	BPBaren Aldaketa - 7.1 "Ezkeraldea" Azpi-Eremu Modificación del PER - Sub-Ámbito 7.1 "Margen Izquierda"		
Planoaren izena nombre del plano		ESTADO ACTUAL	

erreferentzia		referentzia				
serie	zenbakia numero	eremua ambito	arau-lerria rango normativo	arau-izena carácter normativo	eskala escala	lan fase fase de trabajo
I.A	1	1	informazioa información		A1 1/250 A3 1/500	beten betiko onepena aprobación definitiva

erredaktore taldea		equipo redactor	
Javier Martínez Calleja arazatzailea COACV 2011		Jesús E. de Sola Jiménez arazatzailea COACV 2011	
Iker E. de Sola Jiménez arazatzailea COACV 2011		Jesús E. de Sola Jiménez arazatzailea COACV 2011	

kalitate agiria		certificación de calidad		data fecha		
proiekturaren erreferentzia	berrikuspen ziklo Nº de revisión	berrikuspen data fecha de revisión	proiektu zuzendaria arquitecto director	abokatu zuzendaria letrado director	argitaratzailea diligencia	egiaztatzailea acto administrativo
0201	2	19-09-2016	javier	jesus	diligencia	2016ko iraila septiembre 2016

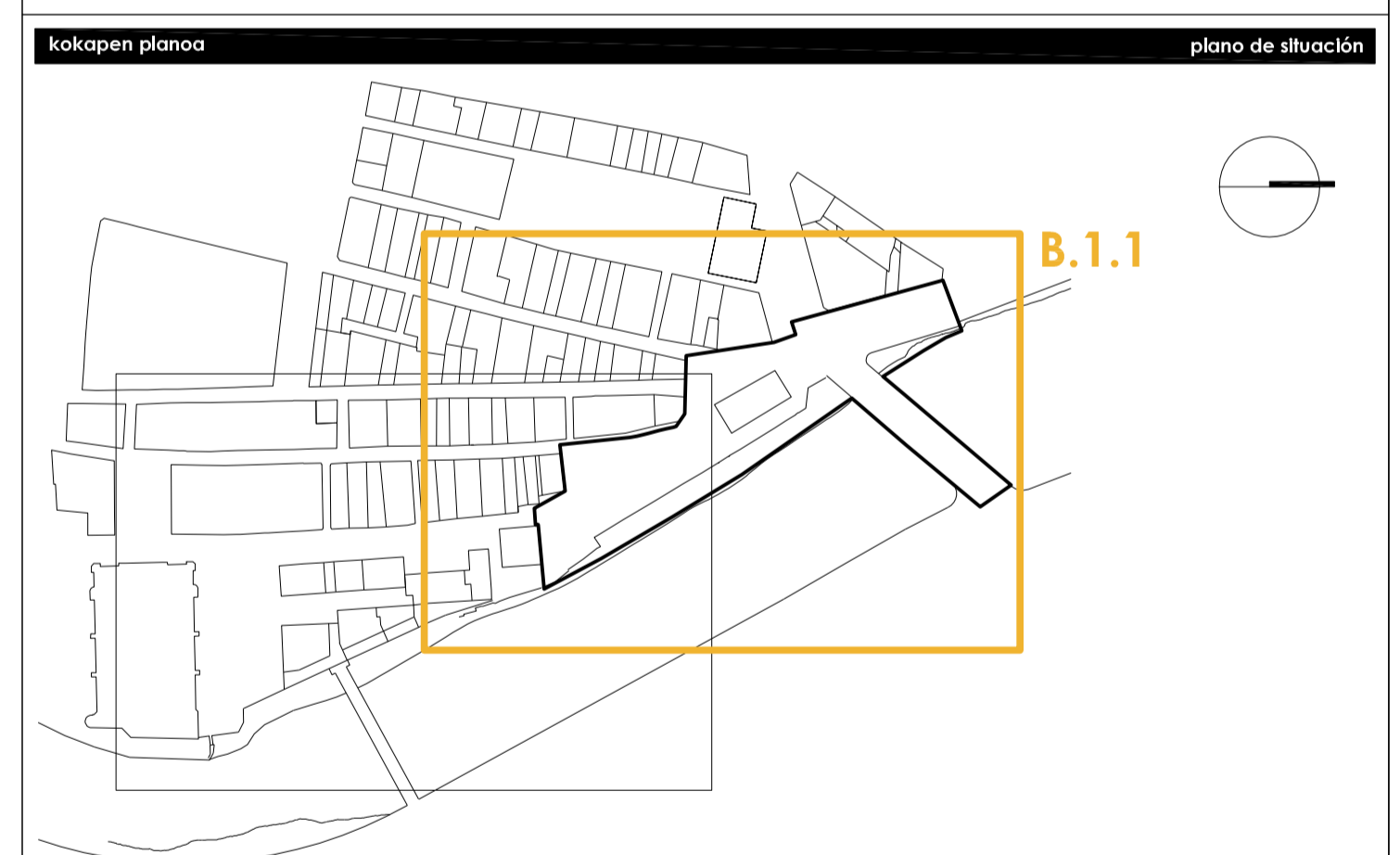


\*Plan Especial de Rehabilitación del Area RC.2 "Margen Izquierda" de Tolosa (GHI-155/05-P27)  
 Aprobación Definitiva según Orden Foral de 1 de marzo de 2.006  
 Publicación en el BOG N°84 de Viernes, 5 de mayo de 2.006

CUADRO DE SUPERFICIES DE PLANTA SOTANO:

Nº plazas	118
Superficie	4.761m <sup>2</sup>

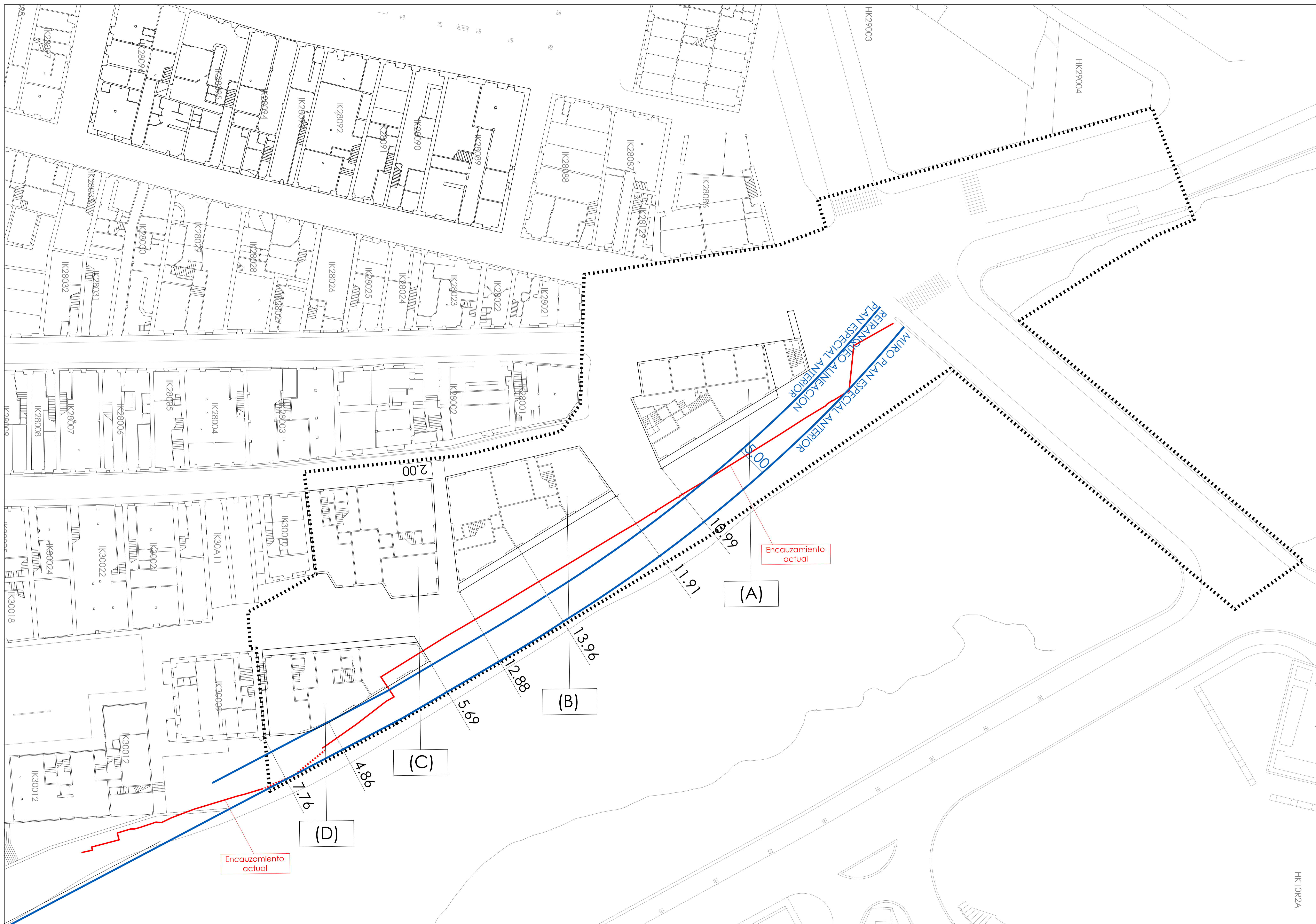
**INFORMAZIO OSAGARRIA**      **INFORMACION COMPLEMENTARIA**  
 RC2 - Bigiltzeko Plan Berezaren muga      ■■■ Límite del Plan Especial de Rehabilitación - RC2  
 Gaurko haresia (altzaketa topografikoa-data: 2010)      ■■■ Muro existente (levantamiento topográfico-fecha: 2010)



<b>Udalerria</b> Tolosako Udala		<b>Municipio</b> Ayuntamiento de Tolosa		
Proiektuaren kodea Código proyecto	0071			
Tresna Instrumento	BPBaren Aldaketa - 7.1 "Ekemaldeia" Azpi-Eremu Modificación del PER - Sub-Ámbito 7.1 "Margen Izquierda"			
<b>Planoaren izena</b> PLAN ESPECIAL VIGENTE - PLANTA SOTANO		<b>nombre del plano</b>		
<b>erreferentzia</b>		<b>referentzia</b>		
seria serie	zerbakia numero	eremua ambito	eremuaren rango normativo	
I.B	1	1	informazioa información	
		eremuaren carácter normativo	eskala escala	
			A1 1/250 A3 1/500	
<b>erredaktore taldea</b>		<b>equipo redactor</b>		
<b>kalitate agiria</b> proiektuaren erreferentzia 0201		<b>certificación de calidad</b> berriraketa 2 19-09-2016 proiektuaren zuzendaria joxier abokatuaren zuzendaria jesus		<b>data fecha</b> 2016ko iraila septiembre 2016







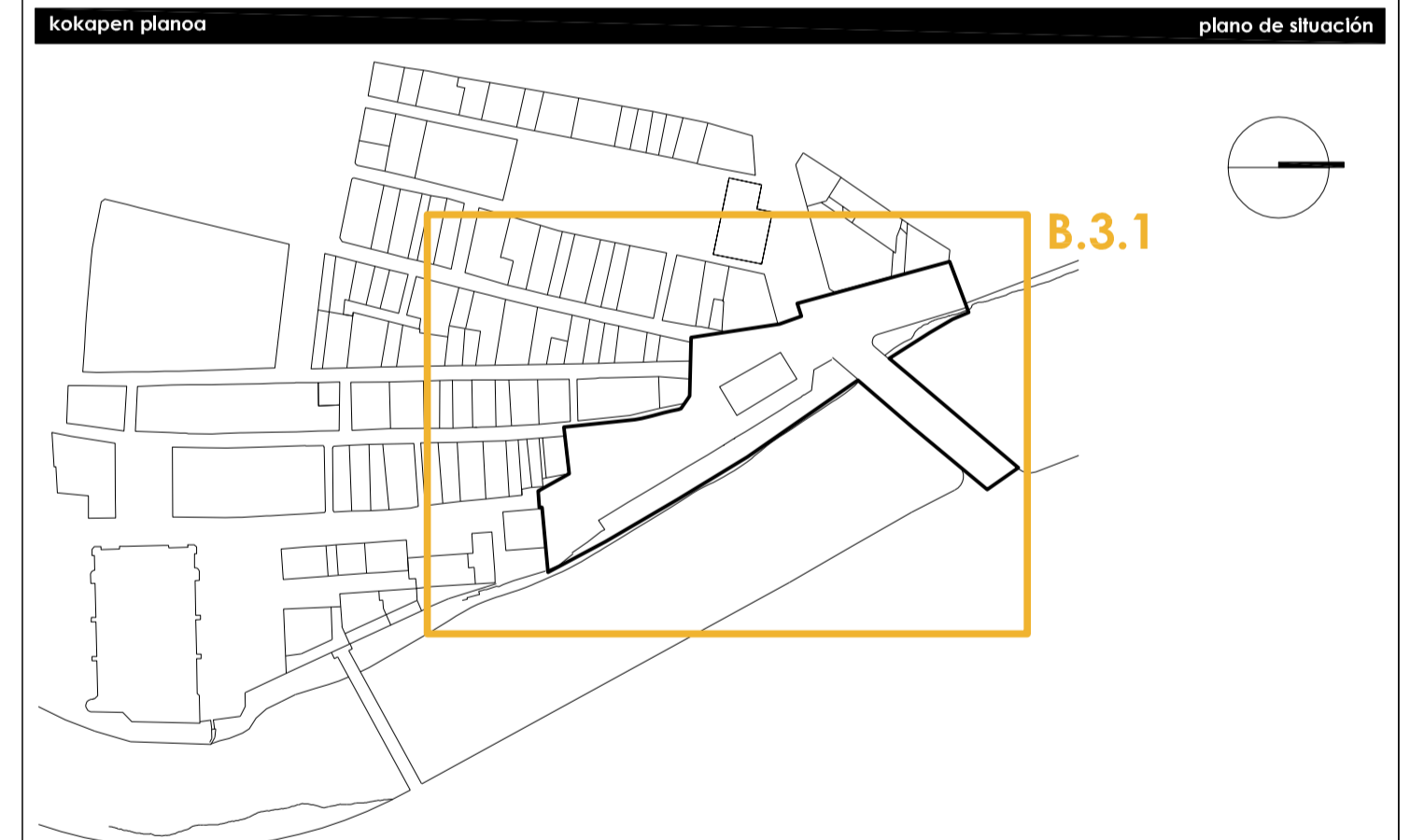
\*Plan Especial de Rehabilitación del Area RC.2 "Margen Izquierda" de Tolosa (GHI-155/05-P27)  
 Aprobación Definitiva según Orden Foral de 1 de marzo de 2.006  
 Publicación en el BOG N°84 de Viernes, 5 de mayo de 2.006

CUADRO DE SUPERFICIES DE PLANTAS SUPERIORES:

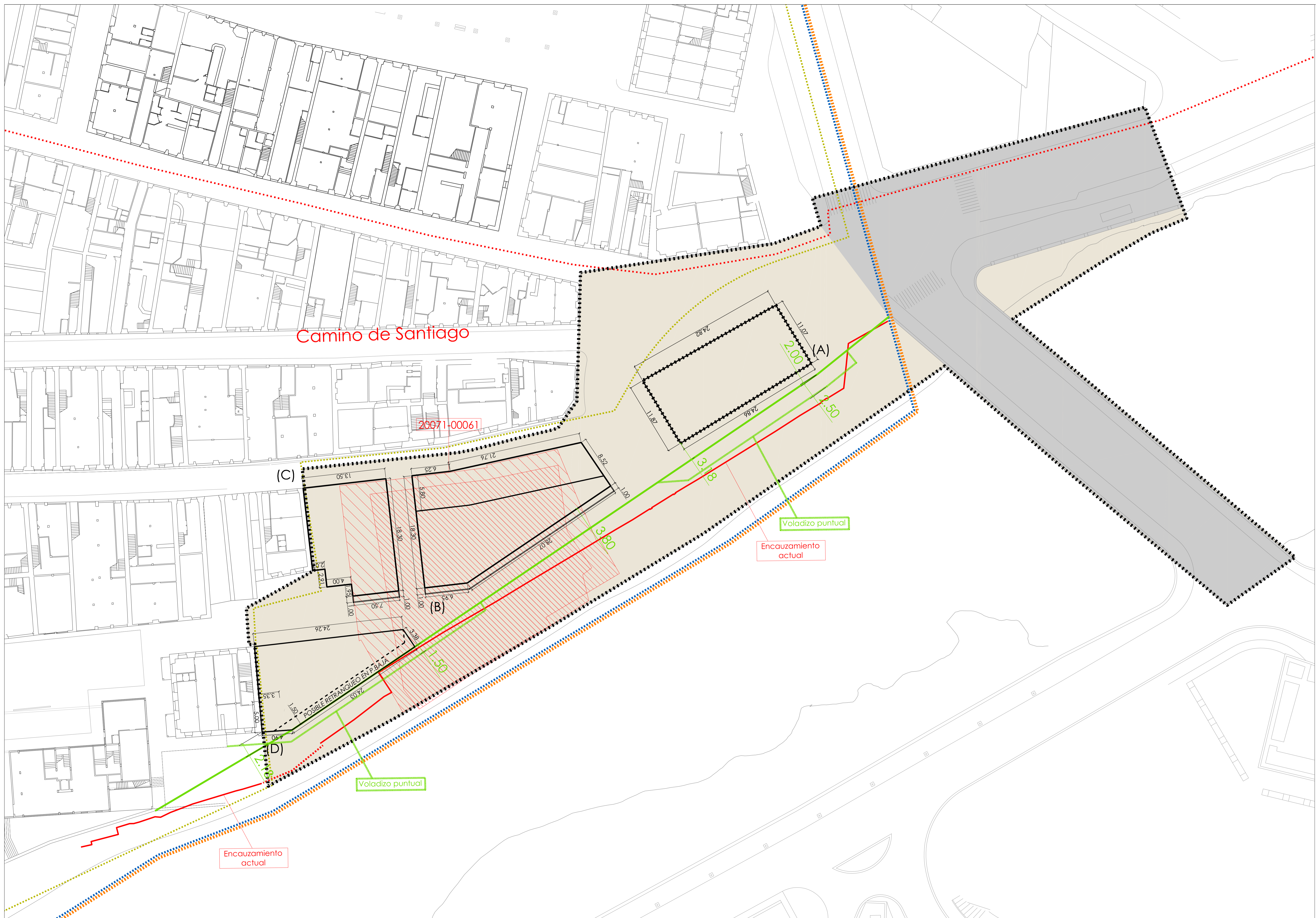
	Edif.A	Edif.B	Edif.C	Edif.D	Totales
P. Superiores	1.243,02m <sup>2</sup>	1.417,48m <sup>2</sup>	1.359,24m <sup>2</sup>	1.088,68m <sup>2</sup>	5.108,42m <sup>2</sup>

INFORMAZIO OSAGARRIA      INFORMACION COMPLEMENTARIA

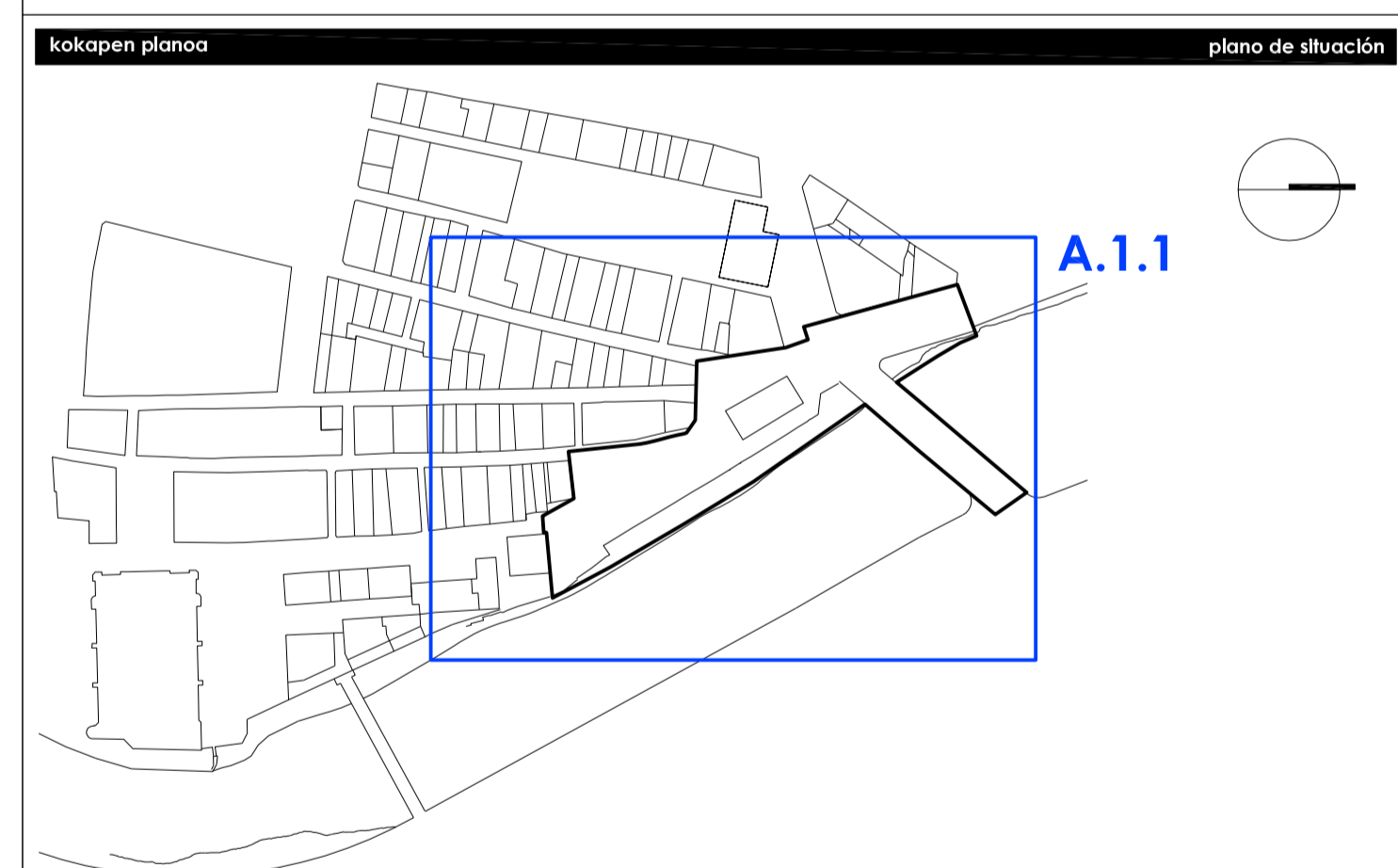
RC2 - Bigiltzeko Plan Berezaren muga      Límite del Plan Especial de Rehabilitación - RC2  
 Gaurko haresia (altzaketa topografikoa-data: 2010)      Muro existente (levantamiento topográfico-fecha: 2010)



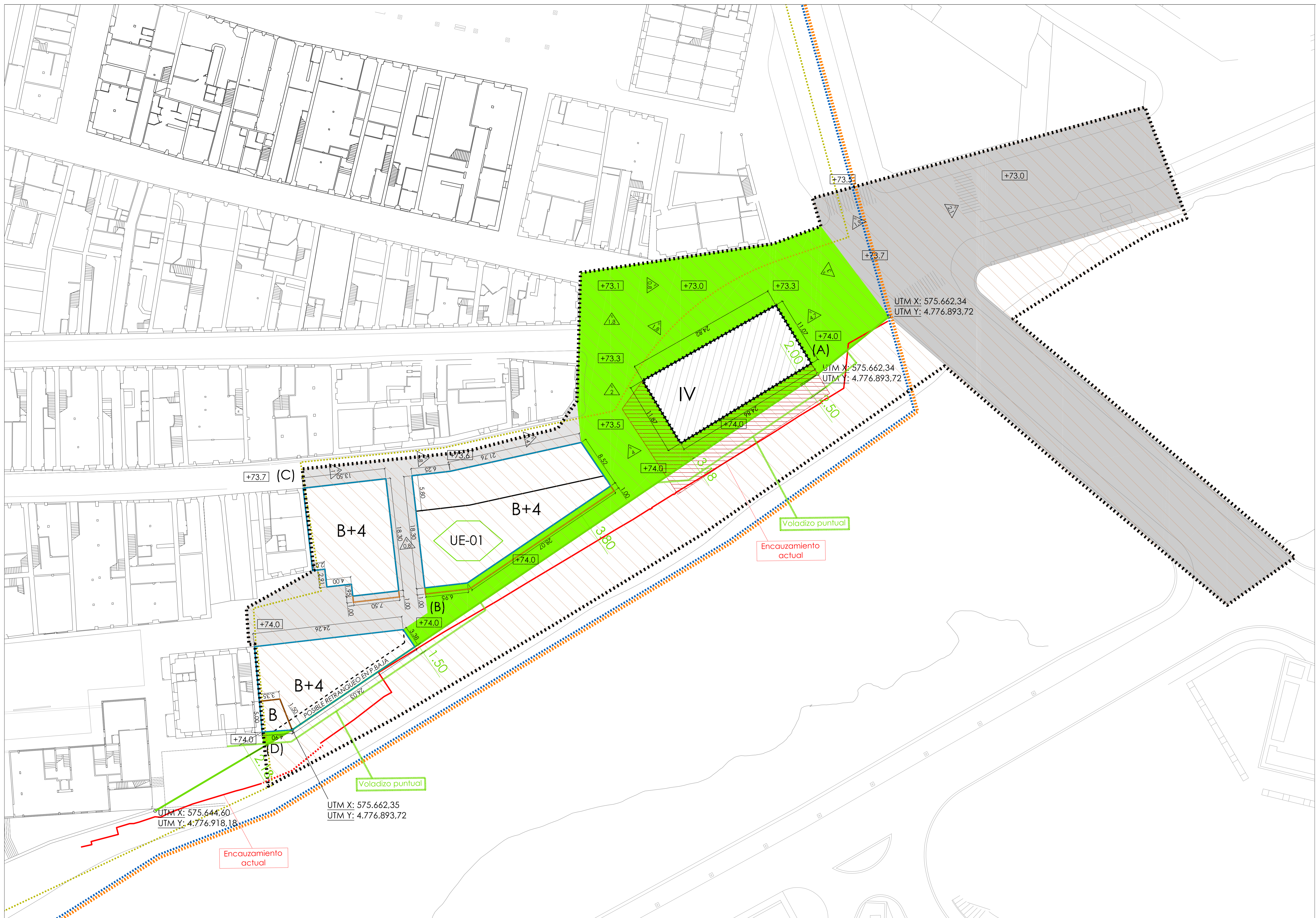
Udalera <b>Tolosako Udala</b>		Municipio <b>Ayuntamiento de Tolosa</b>														
Proiektuaren kodea Código proyecto	0071															
Treina Instrumento	BpBaren Aldaketa - 7.1 "Ezkeraldea" Azpi-Eremu Modificación del PER - Sub-Ámbito 7.1 "Margen Izquierda"															
Planoaren izena <b>PLAN ESPECIAL VIGENTE - PLANTAS SUPERIORES</b>		nombre del plano														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>serie</th> <th>zerbakia numero</th> <th>eremua ambito</th> <th>eremuaren rango normativo</th> <th>eremuaren kapazitate normativo</th> <th>eskala escala</th> <th>lanaren fase eta tratamendua</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>I.B</td> <td>3</td> <td>1</td> <td>informazioa información</td> <td>A1 1/250 A3 1/500</td> <td>betan betiko onegieria operación definitiva</td> </tr> </tbody> </table>				serie	zerbakia numero	eremua ambito	eremuaren rango normativo	eremuaren kapazitate normativo	eskala escala	lanaren fase eta tratamendua	I.B	3	1	informazioa información	A1 1/250 A3 1/500	betan betiko onegieria operación definitiva
serie	zerbakia numero	eremua ambito	eremuaren rango normativo	eremuaren kapazitate normativo	eskala escala	lanaren fase eta tratamendua										
I.B	3	1	informazioa información	A1 1/250 A3 1/500	betan betiko onegieria operación definitiva											
erredaktore taldea 		equipo redactor ingurukoak colaboradores:														
estudio de renovación y urbanismo		referencia municipal usidaren erreferentzia:														
 Javier Martínez Calleja arkitekto arduraduna COAUP. 2016		 Jesús E. Sola Jiménez inguruko arduraduna y peritajea COAUP. 2016														
 Jesús E. Sola Jiménez arkitekto arduraduna COAUP. 2016		 Iker Etxebarria arkitekto arduraduna COAUP. 2016														
<b>Kalitate agindua</b> proiektuaren eremua referencia proyecto: 0201		<b>certificación de calidad</b> berriraketa data fecha de revisión: 19-09-2016 proiektuaren arduraduna arquitecto director: Javier proiektuaren arduraduna ingeniero director: Jesús arduradunaren diligencia: arduradunaren fecha acto administrativo: 2016ko iraila septiembre 2016														



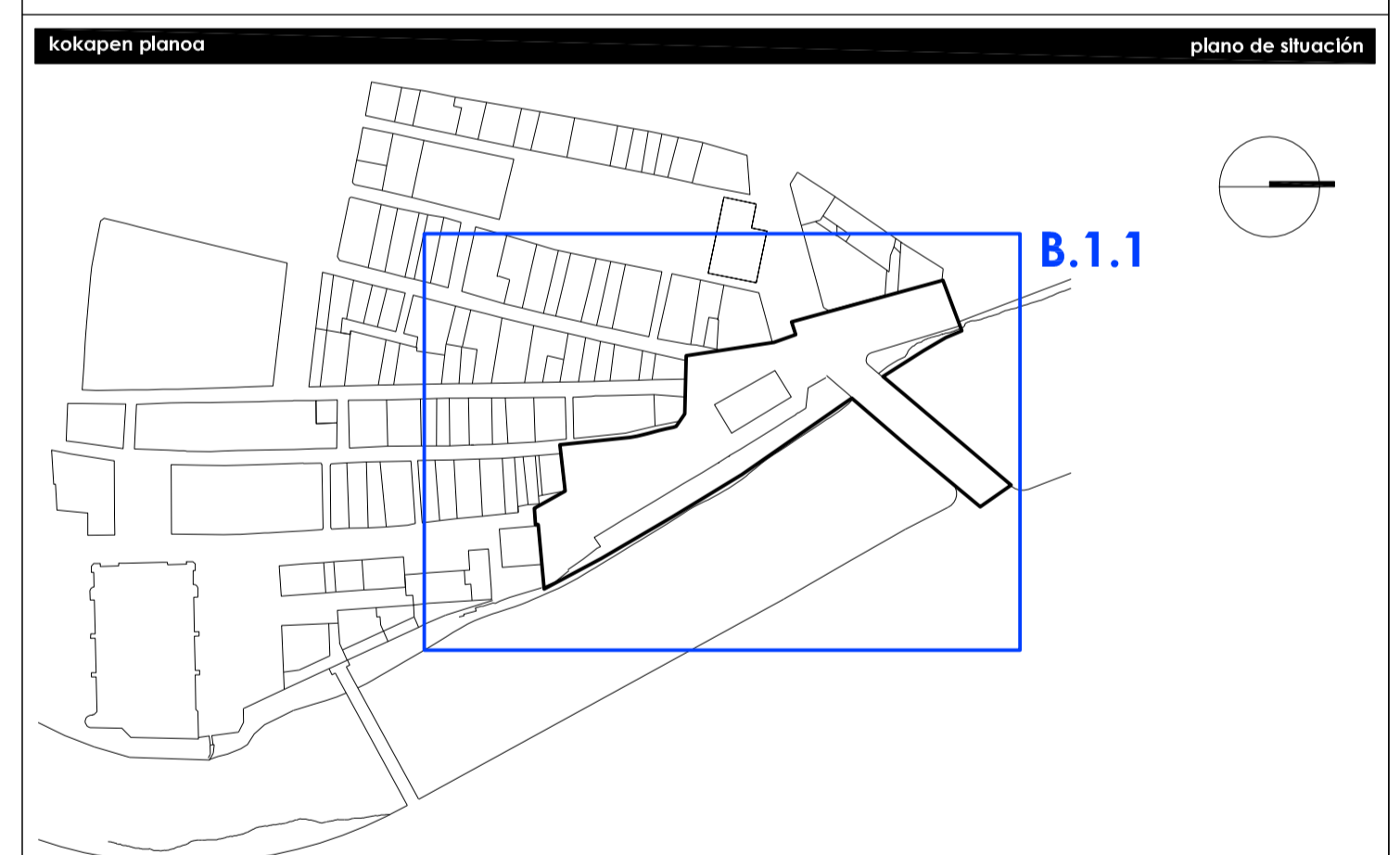
<b>LURZORUAREN KLASIFIKAZIOA</b> Hiri-hurzoria	<b>CLASIFICACIÓN DEL SUELO</b> Suelo urbano
<b>LURZORUAREN KALIFIKAZIOA</b> Aldre Zaharreko Bizitegi eremua [A.10]	<b>CLASIFICACIÓN DEL SUELO</b> Residencial de Casco Antiguo (A.10)
<b>DOTAZIO GUNEAK</b> Sistema orokorra hiri errepideak Sistema orokorra - ibilguzaren harresia	<b>ZONAS DOTACIONALES</b> Sistema general viario urbano Sistema General - Muro de cauce
<b>GAINJARRITAKO BALDINTZAK</b> Interesdun ibilbideak CS Oinezko ibilbideak: Done Jakue bidea	<b>CONDICIONANTES SUPERPUESTOS</b> CS Itinerarios de interés Rutas peatonales: Camino de Santiago
Potentzialki kutsatutako zoruak CS	CS Suelos potencialmente contaminados
<b>INFORMAZIO OSAGARRIA</b> Aldre Zahararen Birgaitzeko Plan Berezaren muga Osoa Bereoneratzeko Eremua Aldre Zaharra-Ondasun Kultural-Monumentu Multzoa RC2 - Birgaitzeko Plan Berezaren muga Gaurko harresia (altzaketak topografiko-data: 2010)	<b>INFORMACION COMPLEMENTARIA</b> Límite del Plan Especial de Rehabilitación del Casco Histórico Área de Rehabilitación Integrada Casco Histórico-Bien Cultural-Conjunto Monumental Límite del Plan Especial de Rehabilitación - RC2 Muro existente (levantamiento topográfico-fecha: 2010)



<b>Udalera</b> Tolosa Udalera		<b>Municipio</b> Ayuntamiento de Tolosa	
Proiektuaren kodea Código proyecto	0071	Tolosa Udalera	
Tresura Instrumento	BPBaren Aldaketa - 7.1 "Erkeraldea" Azpi-Eremu Modificación del PER - Sub-Ámbito 7.1 "Margen Izquierda"		
<b>Planoaren izena</b> ORDENACION URBANISTICA ESTRUCTURAL		<b>nombre del plano</b>	
<b>erreferentzia</b>	<b>referentzia</b>		
serie O.A	zerbakia 1	eremua 1	ordenación
		eremuaren normatiboa	estruturante
		eremuaren normatiboa	A1 1/250 A3 1/500
<b>erredaktore taldea</b>		<b>equipo redactor</b>	
<b>kalitate agiria</b>		<b>certificación de calidad</b>	
proiektuaren erreferentzia referencia proyecto	berrikuspen zenbakia Nº de revisión	berrikuspen data fecha de revisión	proiektu zuzendaria arquitecto director
0071	2	19-09-2016	joaner
		abokatu zuzendaria abogado director	jeais
		argazki taldea equipo técnico	
		data fecha	2016ko iraila septiembre 2016



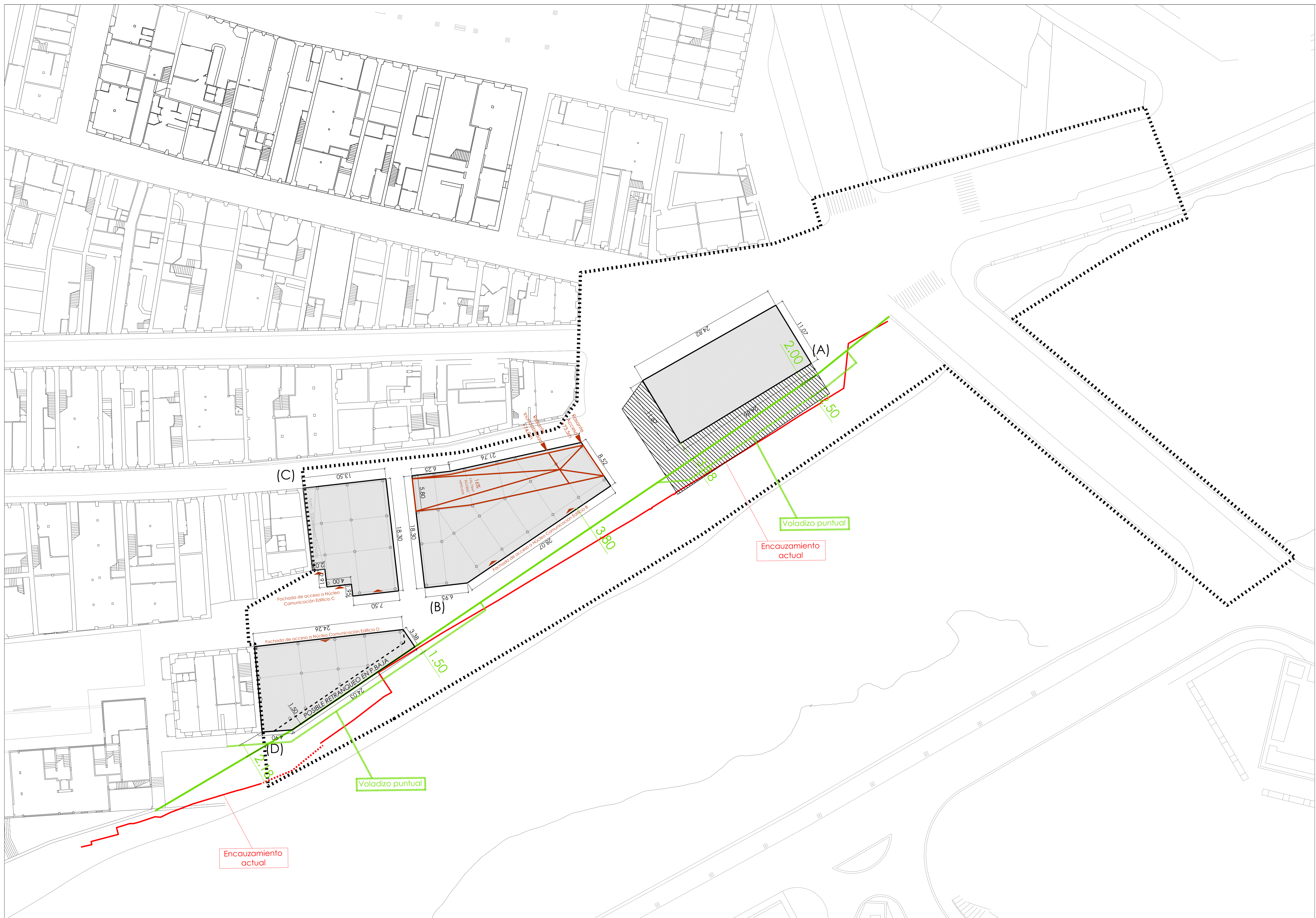
<b>LURZORIAREN KLASIFIKAZIOA</b> Hiri-lurzu finkatua Hiri-lurzu lirkatugabea	<b>CLASIFICACIÓN DEL SUELO</b> Suelo urbano consolidado Suelo urbano no consolidado
<b>GARAPEN ETA KUDEAKETARI BURUZKO ZEHAZIAPENAK</b> Eremuen mugak Ezekuzio Unitateen erreferentzia Ordenaziotik at gertatzen den erakuntza	<b>DETERMINACIONES DE DESARROLLO Y GESTIÓN</b> Delimitación de ámbitos Referencia Unidades de Ejecución Edificación fuera de ordenación
<b>FORMAREN ZEHAZIAPENAK</b> Altuera: eraikuntza berriko solairu kopurua Altuera: dagoen eraikuntzaren solairu kopurua Zoru publikoko sestra berrik Dentigorteko larrokadura konstruktiboa Gehienezko larrokadura konstruktiboa (goiko solairuak)	<b>DETERMINACIONES DE FORMA</b> Altura en número de plantas de nueva edificación Altura en número de plantas de edificación existente Rasantes nuevas en suelo público Alineación constructiva obligatoria Alineación constructiva máxima (plantas superiores)
<b>DOTAZIO GUNEAK</b> *ipribatuk zehaztu egiten dira - P Sistema orokorra hiri errepideak Sistema orokorra - ibilguzaren haresia	<b>ZONAS DOTACIONALES</b> *ve especifican los privados P) Sistema general viario urbano Sistema General - Muro de cauce
(SL-EL) Espazio irekietako sistema lokala Hiri-guneko markako komunikabideen sistema lokala	Sistema local de espacios libres (SL-EL) Sistema local de comunicaciones de carácter urbano
<b>INFORMAZIO OSAGARRIA</b> Aldi Zahararen Birgaitzeko Plan Berezaren muga Osoa Bereoneratzeko Eremua Aldi Zahara-Ondasun Kultural-Monumentu Multzoa RC2 - Birgaitzeko Plan Berezaren muga Gaurko haresia (altzaketak topografiko-data: 2010)	<b>INFORMACION COMPLEMENTARIA</b> Límite del Plan Especial de Rehabilitación del Casco Histórico Área de Rehabilitación Integrada Casco Histórico-Bien Cultural-Conjunto Monumental RC2 - Birgaitzeko Plan Berezaren muga Muro existente (levantamiento topográfico-fecha: 2010)



<b>Udalerria</b> Tolosako Udala		<b>Municipio</b> Ayuntamiento de Tolosa	
Proiektuaren kodea Código proyecto	0071	Tolosako Udala	
<b>Planoaren izena</b> CALIFICACION PORMENORIZADA Y GESTION			
<b>erreferentzia</b>		<b>referentzia</b>	
serie	zerbakia numero	eremua araboa	eremuaren normatiboa
O.B	1	ordenación	pormenorizada
<b>eredaktore taldea</b>		<b>equipo redactor</b>	
estudio de renovación		ingenieros colaboradores:	
<b>kalitate agiria</b>		<b>certificación de calidad</b>	
proiektuaren erreferentzia	benifikuntza numero	benifikuntza data	benifikuntza data
0201	2	19-09-2016	19-09-2016
data fecha		data fecha	
2016ko iraila		septiembre 2016	





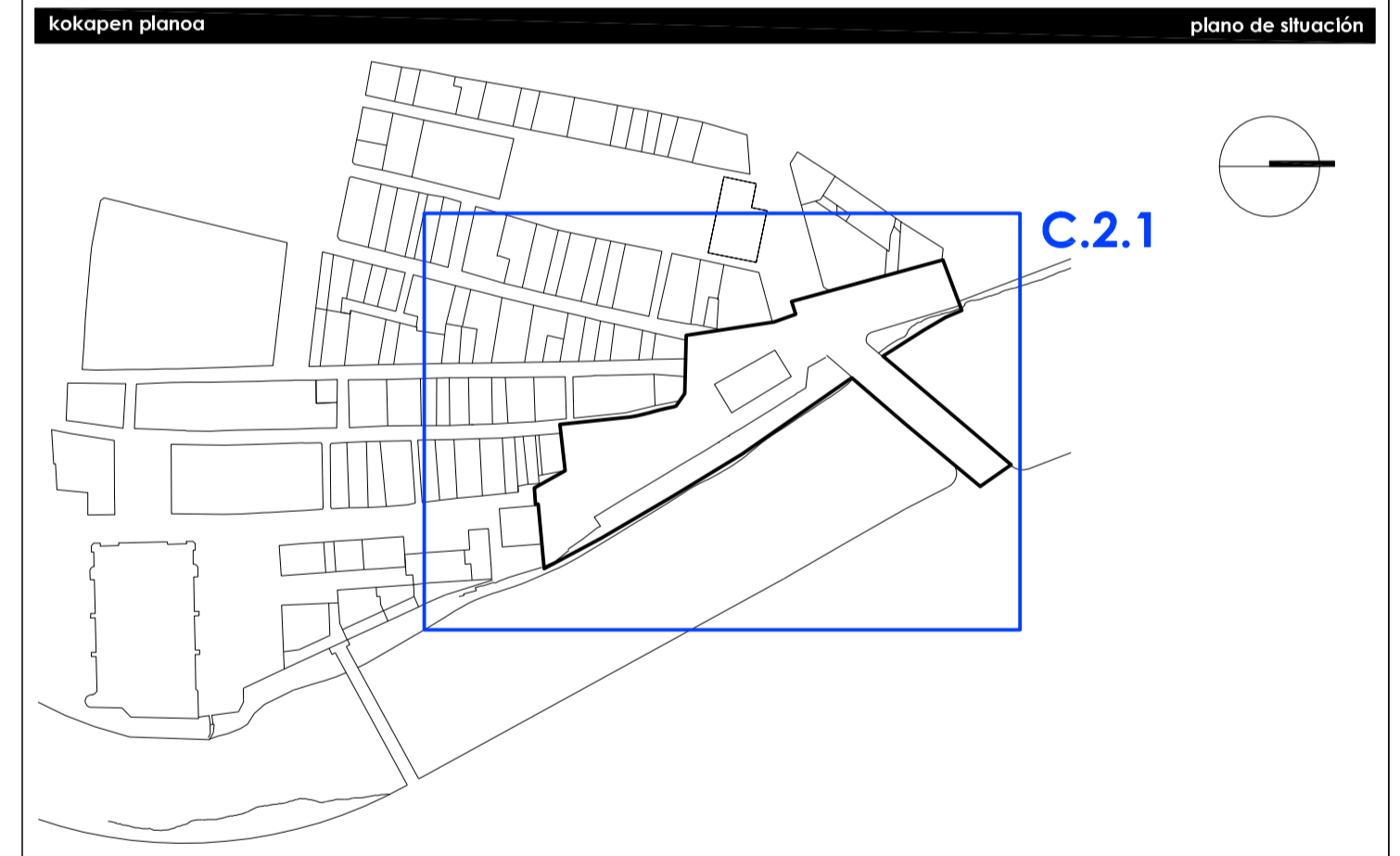


CUADRO DE SUPERFICIES DE PLANTA BAJA:

	Edif.A	Edif.B	Edif.C	Edif.D	Totales
P. Baja	284.78 m <sup>2</sup>	439.18 m <sup>2</sup>	229.54 m <sup>2</sup>	245.98 m <sup>2</sup>	1.199.46 m <sup>2</sup>
		(Rampa 176.75 m <sup>2</sup> )			

**INFORMAZIO OSAGARRIA**      **INFORMACION COMPLEMENTARIA**

RC2 - Bilgaltzeko Plan Berezaren muga      ■■■■ Límite del Plan Especial de Rehabilitación - RC2  
 Gaurko harreria (altxaketa topografikoa-data: 2010)      ■■■■ Muro existente (levantamiento topográfico-fecha: 2010)  
 Italguren harreria (proposamena) - Sistema Orokorra      ■■■■ Muro de cauce [proposta] - Sistema General



**Udalerria**      **Municipio**  
 Tolosako Udala      Ayuntamiento de Tolosa

Proiektuaren kodea      0071  
 Código proyecto  
 Treina      BPBaren Aldaketa - 7.1 "Ezkeraldea" Azpi-Eremu  
 Instrumentu      Modificación del PER - Sub-Ámbito 7.1 "Margen Izquierda"

**Planoaren izena**      **nombre del plano**  
**MODIFICACION PROPUESTA- PLANTA BAJA**

erreferentzia				referentzia		
seria	zerbakia	eremua	arazo-lermua	arazo-izena	eskala	lan-tasoa
serie	numero	eremua	rango-normatibo	caracter-normatibo	eskala	fase-de-trabajo
O.C	2	1	ordenación	promemoriatuta	A1 1/250 A3 1/500	betan betiko onerapena operazioaren diseinua

**erredaktore taldea**      **equipo redactor**

estudio de renovación      Injeneriaren taldea      Injeneriaren taldea

**Kalitate agiria**      **certificación de calidad**      **data**

proiektuaren erreferentzia	berrikuspen-itxura	berrikuspen-eguna	proiektuaren zuzendaria	onartzailearen zuzendaria	aitzakeria	eguna
referentzia-proiektua	berrikuspen-itxura	eguna	argazkiaren zuzendaria	onartzailearen zuzendaria	aitzakeria	eguna
0201	2	19-09-2016	joan	joan	aitzakeria	2016ko iraila septiembre 2016



